

Hinweise

DIGITALER BAUANTRAG

1 Vorwort

Seit dem 01.01.2025 ist gemäß den Vorgaben der Landesbauordnung Baden-Württemberg lediglich die digitale Einreichung vorgesehen. Die Stadt Göppingen mit dem Referat Baurecht ermöglicht dies über das „virtuelle Bauamt“ gemäß dem nachfolgenden Link:
<https://bw.digitalebaugenehmigung.de/goeppingen/>

Eine Einreichung der Anträge in Papier bzw. über andere digitale Medien (E-Mail oder USB-stick) ist nicht vorgesehen.

Bei der digitalen Antragstellung sind folgende Vorgaben zu beachten.

2 Vorgaben für einzureichende digitale Bauvorlagen nach §§ 2 Abs. 3 Nr. 4, 3 Abs. 3 LBOVVO

Bei den Bauvorlagen sind die Vorgaben der LBOVVO zu beachten. Es wird darauf hingewiesen:

(2) Die Baurechtsbehörde kann

1. weitere Unterlagen verlangen, wenn diese zur Beurteilung des Vorhabens erforderlich sind,
2. auf Bauvorlagen oder einzelne Angaben in den Bauvorlagen verzichten, wenn diese zur Beurteilung des Vorhabens nicht erforderlich sind,
3. zulassen, dass über Absatz 1 Sätze 2 und 3 hinaus einzelne Bauvorlagen nachgereicht werden.

3 Zugelassene Dateiformate

Elektronische Bauvorlagen sind in archivfähigem Portable Document Format (pdf/A) zu übermitteln, § 3 Abs. 3 Satz 1 LBOVVO. Andere Dateiformate sind nicht zulässig. Innerhalb der PDF-Dateien dürfen keine weiteren Notizen, Kommentare und Dateianhänge enthalten sein. Außerdem dürfen die Bearbeitungsrechte nicht eingeschränkt sein.

4 Vorgegebene Dateistrukturen

Durch die dialoggeführten weitgehend landeseinheitlichen Prozesse über das „virtuelle Bauamt“ ergeben sich bereits einige Vorgaben. Ergänzend dazu werden hinsichtlich der Datenstrukturen folgende Vorgaben gemacht, § 3 Abs. 3. Satz 2 LBOVVO:

- Jedes Schriftstück ist als eine PDF-Datei einzureichen, mehrseitige Schriftstücke als Multi-PDF. Eine Bündelung mehrerer Schriftstücke in einem Multi-PDF ist nicht zulässig. Die Textform ist ausreichend.
- Jeder Plan ist als einzelne PDF-Datei einzureichen, digitale Planmappen/Planhefte dürfen nicht als Multi-PDF eingereicht werden.
- PDF-Pläne sollen nicht gedreht abgespeichert werden (Plankopf lagerichtig gespeicherte Datei).
- Dabei ist unter „Schriftstück“ ein Textdokument zu verstehen, unter „Plan“ jede Art von zeichnerischer Bauvorlage.

4 Dateivorgaben

Die Dokumente und Dateien sind durch den Antragsteller zwingend entsprechend den nachfolgenden Vorgaben auf der Rückseite zu benennen. Ist keine Hausnummer vergeben wird stattdessen die Flurstücksnummer eingegeben.

Beispielsweise wäre dann eine Planbezeichnung: 1_Lageplan_2021_12_16_Flst Goeppingen 0815_7.

Werden Pläne geändert, ist ein komplett neues Dokument mit neuem Namen und einem anderen Datum einzureichen.

Mit einem neuen Planstand ist zugleich ein Index der vorgenommenen Änderung vorzulegen, der den gleichen Dateinamen wie die neue Plandatei mit dem Zusatz „_Index“ erhält.

Hinweise

DIGITALER BAUANTRAG

4 Dateibenennung

Grundsatz Dokumentname:

[Ordnungszahl]_Dokumenttyp_[Bezeichnung]_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf

Dabei beschreibt die feste Ordnungszahl (OZ) die Art des Dokuments und ist bei allen Anträgen gleich zu verwenden.

OZ	Dokumenttyp	Zusatzangaben	Beispiel
0	Antrag, begleitendes Anschreiben		0_Antrag_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 0_Anschreiben_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
1	Lageplan	Textteil, zeichnerische Teil Abstandflaechen	1_Lageplan_Textteil_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 1_Lageplan_zeichnerisch_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 1_Lageplan_Abstandsflaechen_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
2-n	Grundrisse	Die Grundrisse aller Ebenen sind dabei von unten nach oben in einer zweiten Ebene der OZ zu nummerieren	2-1_UG-2_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 2-2_UG-1_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 2-3_EG_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 2-4_OG-1_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 2-5_OG-2_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 2-6_DG_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
3	Schnitte		3_Schnitt A-A_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 3_Schnitt B-B_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
4	Ansichten		4_Ansicht Nord_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 4_Ansicht Sued_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
5	Weitere Bauvorlagen, z.B. Baubeschreibung, Stellplatznachweis, Brandschutzkonzept, Schallprognose, Pflanzplan, Entwässerungspläne		5_Baubeschreibung_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 5_Stellplatznachweis_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 5_Brandschutzkonzept_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 5_Entwaesserung_Plan_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 5_Bauleitererklaerung_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 5_Standsicherheitserklaerung_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf
6	Sonstiger Schriftverkehr	Weitere Informationen	Beispielsweise: 6_Anzeige Baubeginn_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf 6_Schreiben xx_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[HNr].pdf