

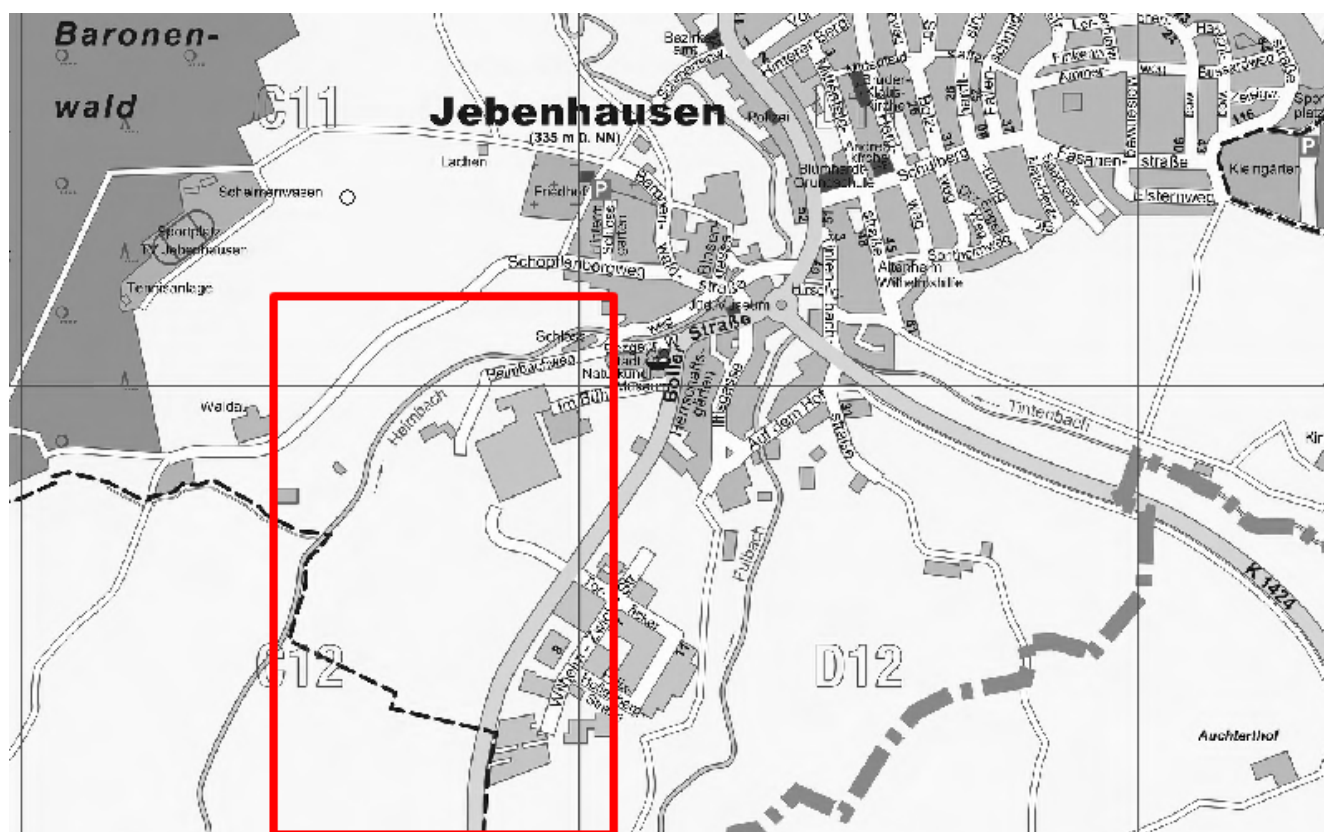
Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Göppingen-Schlatt-Wäschenbeuren-Wangen in Göppingen-Jebenhausen Bereich „Jebenhausen Südwest“

Der Gemeinsame Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Göppingen-Schlatt-Wäschenbeuren-Wangen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 26.02.2025 beschlossen, den Flächennutzungsplan für den Bereich Jebenhausen-Südwest in Göppingen-Jebenhausen nach § 2 Abs. 1 BauGB zu ändern und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB für die Dauer eines Monats mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchzuführen.

Maßgebend ist Planfassung vom 17.12.2024.

Geltungsbereich:

Die Lage des Plangebiets ergibt sich aus folgendem Kartenausschnitt (maßstabslos):



Ziele und Zwecke der Planung:

Die ehemals genutzten Sonderbauflächen für Brunnenbetrieb sind seit mehreren Jahren untergenutzt. Der Verkauf der Flächen des ehemaligen „Aqua Römer-Areals“ stellt ein Potenzial zur Unternehmensansiedlung und der Sicherung einer zusammenhängenden Gewerbefläche in Jebenhausen dar. Ziel der Flächennutzungsplanänderung ist, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen entsprechenden Bebauungsplan zu schaffen.

Veröffentlichungsfrist:

Die Planunterlagen mit allen weiteren Unterlagen können während der Veröffentlichungsfrist vom

31.03.2025 bis einschließlich 29.04.2025

im Internet auf der folgenden Internetseite der Stadt Göppingen abgerufen werden:



<https://www.goepingen.de/start/informieren/oeffentlichkeitsbeteiligungen.html>

Auch liegen die Planunterlagen mit allen weiteren Unterlagen bei der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung, 73033 Göppingen, Nördl. Ringstr. 35, Ebene 1 sowie in den Rathäusern der Gemeinden Schlat, Wäschenbeuren und Wangen während der üblichen Öffnungszeiten öffentlich aus. Fachliche Auskünfte werden ausschließlich bei der Abteilung Stadtplanung und Stadtentwicklung der Stadt Göppingen erteilt.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind darüber hinaus verfügbar:

- Landschaftsplan zum Flächennutzungsplan 2010
- Biotopkartierung der Stadt
- Stadtklimagutachten der Stadt Göppingen
- Geologische Karte von Baden-Württemberg

Ort und Öffnungszeiten der Planauslage:

Fachbereich Stadtentwicklung, Stadtplanung und Baurecht in der Nördliche Ringstraße 35, 73033 Göppingen, Ebene 1.

Montags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 18:00 Uhr.

Rathaus Schlat

Dienstags von 14:00 bis 18:30, mittwochs von 10:00-13:30 sowie donnerstags von 7:30 bis 12:00 Uhr.

Rathaus Wäschenbeuren

Montags bis freitags von 9:00 Uhr bis 12:30 sowie mittwochs von 16:00 bis 18:00 Uhr.

Rathaus Wangen

Montags von 8:00 bis 12:00, mittwochs von 9:00-12:00 und von 16:00 bis 18:00 sowie freitags von 9:00 bis 12:00 Uhr.

Abgabe von Stellungnahmen:

Während der Veröffentlichungsfrist können von der Öffentlichkeit (hierzu zählen auch Kinder und Jugendliche) Stellungnahmen abgegeben werden. Es wird angeregt, Stellungnahmen digital zu übermitteln. Diese Übermittlung kann an bauleitplanung@goepingen.de erfolgen. Bei Bedarf können diese aber auch auf anderem Weg abgegeben werden, insbesondere schriftlich oder mündlich zur Niederschrift beim Fachbereich Stadtentwicklung, Stadtplanung und Baurecht oder jeder anderen Dienststelle der Stadt Göppingen.

Über sie entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Flächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben. Es wird gebeten, die volle Adresse anzugeben.

Datenschutz:



Wir speichern und verarbeiten Ihre Daten nach der EU-DSGVO. Ihre Betroffenenrechte sind unter dem folgenden Link abrufbar:

<https://www.goepingen.de/GP/datenschutz.html>

Dieser Bekanntmachungswortlaut ist kostenlos während den Sprechzeiten an der Telefonzentrale des Rathauses, Hauptstraße 1, 73033 Göppingen, einsehbar und kann gegen Kostenerstattung als Ausdruck zur Verfügung gestellt werden. Bei Angabe der Bezugsadresse und gegen Kostenerstattung können Ausdrücke auch zugesandt werden.

Bürgermeisteramt